



หน้าแรก > ข่าวและกิจกรรม > อสังหาริมทรัพย์ > ข่าวอสังหาริมทรัพย์ > ข่าวโครงการอสังหาริมทรัพย์

### SENA เร่งปรับรายได้ทั่วทุกไตรมาส 9 เดือนแรกทำกำไรสุทธิ 3 โครงการทำกำไรสุดท้าย

วันที่: 4 ธันวาคม 2562

ที่มา: posttoday.com

มีสื่อ:   

พิมพ์: 

**SENA ปลดปล่อยแผนปฏิบัติการระยะสั้นไตรมาส 3 ปี 2562 และ 1,160.6 ล้านบาท โด 7.6% พร้อมโชว์ Backlog ดุลเต็มกระเปาะ 12,860 ล้านบาท ขน 3 โครงการขนรวน - แนวสูง เปิดตัวใหม่ส่งท้ายปลายปี 62 หวังดันยอดขายตามเป้า**

SENA ปลดปล่อยแผนปฏิบัติการระยะสั้นไตรมาส 3 ปี 2562 และ 1,160.6 ล้านบาท โด 7.6% พร้อมโชว์ Backlog ดุลเต็มกระเปาะ 12,860 ล้านบาท ขน 3 โครงการขนรวน - แนวสูง เปิดตัวใหม่ส่งท้ายปลายปี 62 หวังดันยอดขายตามเป้า

SENA ปลดปล่อยแผนปฏิบัติการระยะสั้นไตรมาส 3 ปี 2562 และ 1,160.6 ล้านบาท โด 7.6% พร้อมโชว์ Backlog ดุลเต็มกระเปาะ 12,860 ล้านบาท ขน 3 โครงการขนรวน - แนวสูง เปิดตัวใหม่ส่งท้ายปลายปี 62 หวังดันยอดขายตามเป้า

อย่างไรก็ตาม ทางบริษัทวางเป้าหมายเปิดโครงการใหม่รวม 11 โครงการรวม 3,315 ยูนิต คิดเป็นมูลค่า 10,172 ล้านบาท โดยในช่วง 9 เดือนที่ผ่านมา ทางบริษัทเปิดตัวโครงการใหม่ทั้งสิ้น 8 โครงการ มูลค่าโครงการรวม 7,195 ล้านบาท ปัจจุบันมียอดขายที่รอรับรายได้จากการโอน (Backlog) คิดเป็นมูลค่า 12,860 ล้านบาท (ณ สิ้นเดือนกันยายน 2562) ซึ่งทยอยรับรายได้จนถึงปี 2565

สำหรับแผนการเปิดโครงการใหม่ในช่วงไตรมาส 4 /2562 มีแผนเปิดอีก 3 โครงการทั้งโครงการบ้านและคอนโดมิเนียม รวมมูลค่าโครงการราว 2,977 ล้านบาท ประกอบด้วยโครงการ เซนา แกรนด์ ธิรม รามอินทรา ทม. 8, โครงการเซนา วิลล์ สำลูกกา คลอง 6 และล่าสุด เปิดตัวโครงการเซนา- อาวุ พระราม 9 คอนโดมิเนียมแบรนด์ใหม่

อย่างไรก็ตามปี 2562 ตลาดอสังหาริมทรัพย์ยังคงเผชิญความไม่แน่นอน รวมถึงปัจจัยภายในประเทศอย่างมาตรการ LTV และหนี้ครัวเรือนที่เพิ่มสูงขึ้น ส่งผลให้เกิดการชะลอตัวของภาคอสังหาริมทรัพย์ในช่วงไตรมาส 2 ซึ่งกระทบกับบ้านและคอนโดมิเนียมในทุกระดับราคา คาดว่าในช่วงที่เหลือของปี ตลาดอสังหาริมทรัพย์จะไม่สามารถฟื้นตัวได้เช่นเดียวกับปีก่อนหน้า ถือเป็นอีกหนึ่งปีที่เป็นโศกนาฏกรรมและท้าทายของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ที่ได้รับผลกระทบจากหลายปัจจัยที่เกิดขึ้น ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อภาคอสังหาริมทรัพย์

#### ข่าวโครงการอสังหาริมทรัพย์ ภาคอสังหาริมทรัพย์

- 4 ธันวาคม 2562**  
พัสตาชีวิตแบบฉบับเดียว'บอกรัก'ผู้ชังตราบยอด88%เกินกำหนดเสียยก...
- 4 ธันวาคม 2562**  
ORI ในราคา คาดผลงานไตรมาส 4/61 โดแรงสุดของปี หลังลุยโอบโครงการใหม่...
- 4 ธันวาคม 2562**  
บริษัท เก็บหุ้น กูเกิล กว่า3ล้าน
- 4 ธันวาคม 2562**  
40คอนโด เชื้อโรคในคอนโดพิษ...

Shortcut Menu

ผู้ให้บริการข้อมูลอสังหาริมทรัพย์



Call Center 02-202-1768 | E-Newsletter | Your E-mail



Back to top

