

'เสนา' เล็งออกหุ้นกู้ขายรายใหญ่ รับแผนขยายธุรกิจ-เสริมแกร่ง

นางสาวเกษรา ธัญลักษณ์ภาคย์ รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เสนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) หรือ SENA ผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำของเมืองไทย และในฐานะ Developer รายแรกที่ทำหมู่บ้านโซลาร์เต็มรูปแบบ เปิดเผยว่า บริษัทมีแผนจะออกและเสนอขายหุ้นกู้ให้ผู้ลงทุนสถาบัน และหรือผู้ลงทุนรายใหญ่ (High Net Worth) ในช่วงต้นเดือนก.พ.นี้ ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนการยื่นแบบแสดงรายการต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.)

ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 5 ม.ค.ที่ผ่านมา บริษัท ทริส เรพดิง จำกัด ได้จัดอันดับความน่าเชื่อถือของ SENA อยู่ที่ “BBB-” แนวโน้มอันดับเครดิต“คงที่” โดยบริษัทมีวัตถุประสงค์ในการนำเงินที่ได้จากการเสนอขายตราสารหนี้ครั้งนี้ เพื่อนำไปชำระคืนหนี้หุ้นกู้ เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินธุรกิจ และหรือ เพื่อรองรับการขยายธุรกิจของบริษัท

สำหรับแผนการดำเนินงานในปี 2560 เสนาดีเวลลอปเม้นท์ ยังคงให้ความสำคัญในการเติบโตแข็งแกร่งในทุกด้าน รวมทั้งการเพิ่มศักยภาพในการดำเนินธุรกิจ โดยบริษัทมีแผนจะเปิดโครงการใหม่อีก 11 โครงการ มูลค่าประมาณ 9,000 ล้านบาท

“ส่วนใหญ่จะเป็นโครงการคอนโดมิเนียม ในทำเลติดแนวรถไฟฟ้า เพื่อขยายฐานรายได้ของบริษัทให้เติบโตอย่างต่อเนื่อง และล่าสุดบริษัทยังได้จับมือร่วมลงทุนกับ บริษัท ฮันคิวเรียลตี้ ซึ่งเป็นบริษัท



อสังหาริมทรัพย์จากญี่ปุ่น พร้อมลุยตลาดอสังหาริมทรัพย์ เสริมศักยภาพในการทำธุรกิจในอนาคต อีกทั้งยังช่วยให้เสถียรภาพทางการเงินที่แข็งแกร่งอยู่แล้วให้มั่นคงเพิ่มขึ้นอีกด้วย”นางสาวเกษรา กล่าว

สำหรับผลการดำเนินงานล่าสุดช่วง 9 เดือนของปี 2559 น.ส.เกษรา กล่าวว่า ถือเป็นปีที่ เสนาดีเวลลอปเม้นท์ มีผลประกอบการที่ดีที่สุด ตั้งแต่เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ โดยมียอดขายรับ 3,234.2 ล้านบาท และกำไรสุทธิงวด 9 เดือน 661.7 ล้านบาท คิดเป็น 20% ของรายรับ และสามารถควบคุมสัดส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นได้อย่างดีเยี่ยมที่สัดส่วน 0.9 เท่า และสิ้นสุดวันที่ 30 ก.ย.2559 บริษัท ยังมีสินค้าคงเหลือขายประมาณ 6,722 ล้านบาท และยอด Backlog รอรับรู้อยู่ได้อีก 2,756 ล้านบาท ■

