

ข่าวสด

กรอมบาย

Khao Sod (Mid-Day)
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,550

Section: เสาร์&สด/อสังหาริมทรัพย์

วันที่: เสาร์ 25 กรกฎาคม 2563

ปีที่: 30

ฉบับที่: 10832

หน้า: 13(บนขวา), 17

Col.Inch: 106.58 Ad Value: 165,199

PRValue (x3): 495,597

ศิลปิน: สีสี่

คอลัมน์: ชมโครงการ: 'เสนาวิลล์' ล้ำลูกกาคลอง 5 ทาวน์โฮมติดโซลาร์-เซฟค่าไฟ

อสังหาริมทรัพย์

17

'เสนาวิลล์' ล้ำลูกกาคลอง 5
ทาวน์โฮมติดโซลาร์-เซฟค่าไฟ



'เสนาวิลล์' ล้ำลูกกาคลอง 5 ทาวน์โฮมติดโซลาร์-เซฟค่าไฟ



บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการหมู่บ้านโซลาร์รายแรกของไทย ล่าสุดขยับไปอีกก้าว ด้วยการทำตลาดทาวน์โฮมติดโซลาร์รายแรกของไทยอีกเช่นเคย

ต้องบอกว่ามาได้ถูกเวลา เพราะสามารถตอบโจทย์มนุษย์เงินเดือนในยุคนิวนอร์มัลที่เริ่มคุ้นชินกับการทำงานจากบ้าน หรือเวิร์กฟรอมโฮมทำให้มีผลต่อการเลือกซื้อที่อยู่อาศัยที่ต้องการพื้นที่กว้างมากขึ้นในการทำงาน

ประเดิมด้วยโครงการแรก "เสนา วิลล์

ล้ำลูกกา คลอง 6" และเตรียมที่จะขยายไปสู่โครงการที่ 2 ภายใต้โครงการเสนา วิลล์ พุทธมณฑลสาย 7 ทาวน์โฮมติดโซลาร์โครงการที่ 2 ในเร็ว ๆ นี้

โครงการเสนา วิลล์ ล้ำลูกกา คลอง 6 มีขนาดพื้นที่ 32 ไร่ แบ่งพื้นที่ส่วนหนึ่งสำหรับพัฒนาเป็นทาวน์โฮม 2 ชั้น จำนวน 65 ยูนิต และที่เหลือเป็นบ้านเดี่ยว บ้านแฝดอีก 137 ยูนิต

ชมโครงการสัปดาห์นี้จะเจาะเฉพาะทาวน์โฮม ซึ่งตามที่ได้กล่าวไปแล้วว่าเป็นทาวน์โฮมติดโซลาร์ทุกหลัง

ขนาดของกำลังการผลิตกระแสไฟฟ้าต่อหลังอยู่ที่ประมาณ 1.28 กิโลวัตต์ หรือเข้าใจ



ข่าวสด

กรอบบ่าย

Khao Sod (Mid-Day)
Circulation: 950,000
Ad Rate: 1,550

Section: เสาร์&สด/อสังหาริมทรัพย์

วันที่: เสาร์ 25 กรกฎาคม 2563

ปีที่: 30

ฉบับที่: 10832

หน้า: 13(บนขวา), 17

Col.Inch: 106.58 Ad Value: 165,199

PRValue (x3): 495,597

ศิลปิน: สีสี่

คอลัมน์: ชมโครงการ: 'เสนาวิลส์' ล้ำลูกกาคลอง 5 ทาวน์โฮมติดโซลาร์-เซฟค่าไฟ



ง่ายๆ 1,280 วัตต์ ทำให้รองรับการใช้ไฟในการเปิดแอร์ขนาด 9,000 BTU (ใช้ไฟ 820 วัตต์) และ คอมพิวเตอร์ (ใช้ไฟฟ้า 400 วัตต์) เฉพาะในช่วงกลางวันได้ ช่วยให้หมดกังวลไปกับค่าไฟในช่วงต้อง WFH ไปได้ โดยไม่ต้องไปเสียค่าใช้จ่ายกว่าแสนบาท ในกรณีหากจะติดตั้งโซลาร์เซลล์เอง

ตัวบ้านออกแบบให้เป็นบ้านหน้ากว้าง 5.5 เมตร บนแปลงที่ดินเริ่มต้นที่ 22 ตร.ว. พื้นที่ใช้สอยกว้างขวาง 138 ตร.ม. เทียบเท่ากับบ้านเดี่ยว ส่วนการจัดวางพื้นที่ใช้สอยให้เต็มพื้นที่ 4 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 ที่จอดรถ

เริ่มจากชั้นล่างมีพื้นที่นั่งเล่นขนาดกำลังดี ถัดมาเป็นส่วนรับประทานอาหารสามารถวางโต๊ะทานข้าวขนาด 6 ที่นั่งได้ พร้อมห้องนอนล่างที่ให้ความโปร่ง จากการเจาะช่องกระจกเข้ามาและยังมีหน้าต่างบานเลื่อนที่เปิดสู่ฝั่งลานซักล้างและห้องครัว

ที่ถ้าคุณบริเวณพื้นที่ระหว่างห้องชั้นล่างกับบันได ยังเหลือเพียงพอให้ตกแต่งเป็นมุมนั่งทำงานได้อีกด้วย

ส่วนชั้นบนประกอบด้วยห้องนอน Junior Master Bedroom สามารถวางเตียงขนาด 5 ฟุต พร้อม ตู้เสื้อผ้าแบบ Walk-in closet ห้องน้ำแยกส่วนแห้ง และส่วนเปียก เข้า-ออกได้ 2 ทาง สำหรับใช้ร่วมกับห้องนอนเล็กอีก 2 ห้อง



อีกอย่างที่ต้องบอกคือ บ้านที่นี้ก่อผนังด้วยอิฐมวลเบาแดงจนถึงหลังคาบ้าน ส่วนบันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำให้เวลาเดินไม่มีเสียงยวบยาบ และหมดปัญหาเรื่องปลวก

ภายในโครงการยังมีสิ่งอำนวยความสะดวกครบทั้งฟิตเนส, สระว่ายน้ำระบบเกลือ, สวนสาธารณะ, สนามเด็กเล่น, กล้องวงจรปิด และบริการเข้า-ออกโครงการ พร้อมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง

สภาพของที่ตั้งโครงการ ทั้งห้างสรรพสินค้า อาทิ เทสโก้ โลตัส ล้าลูกกา-คลอง 5, บิ๊กซี ล้าลูกกา-คลอง 5, โฮมโปร ล้าลูกกา-คลอง 5, ฟิวเจอร์พาร์ค รังสิต, แฟชั่นไอส์แลนด์ งามอินทรา ส่วนสถานศึกษา อาทิ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี, มหาวิทยาลัยอีสเทิร์นเอเชีย, โรงเรียนไตรพัฒน์, โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษา และโรงพยาบาลธัญบุรี, โรงพยาบาลสินแพทย์ ล้าลูกกา, โรงพยาบาลล้าลูกกา, โรงพยาบาลสายไหม, โรงพยาบาลคลองสามวา เป็นต้น

มาถึงตรงนี้ คงต้องการอยากรู้ราคา โดยเริ่มต้นที่ 2.49 ล้านบาท สำหรับผู้ที่สนใจโครงการสามารถลงทะเบียนได้ที่ <https://bit.ly/320g614> เพื่อรับสิทธิพิเศษ 10,000 บาท สำหรับคนที่ลงทะเบียนเท่านั้น สามารถสอบถามเพิ่มเติมโทร. 1775 กด 20

วิภา สุนันท์สถาพร



รหัสข่าว: C-200725037122 (24 ก.ค. 63/08:04)

หน้า: 2/2