

by sena

COZI

LADPRAO 107



FEEL COZY,

FEEL YOUR FREEDOM



EASY
LIFE,
COZY
VIBES

COZI LADPRAO 107

FEEL COZY, FEEL YOUR FREEDOM

ชื่อโครงการ	โคซี่ ลาดพร้าว107 / COZI LADPRAO 107
ที่ตั้ง	คลองจั่น แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
พื้นที่โครงการ	4-2-91 ไร่ (7,564 ตารางเมตร)
ประเภทโครงการ	คอนโดมิเนียม ความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร
รูปแบบห้องชุด	อาคารห้องชุดเพื่อพักอาศัย 476 ยูนิต
ที่จอดรถ	166 คัน (34.87%) รวมซ้อนคัน 196 คัน (41.17%)
ที่จอดรถจักรยานยนต์	50 คัน (10.50%)
ที่จอดรถ	EV 3 คัน
FACILITY	SWIMMING POOL , FITNESS , CO WORKING SPACE , THEATER ROOM GARDEN , LOBBY , MAILBOX , VENDING MACHINE , JURISTIC ROOM
SERVICE	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง / CCTV IN SENA 360 APPLICATION



ชีวิตสบาย...ง่ายขึ้น ที่ COZI

ชีวิตที่ “ง่ายขึ้น” บนอิสระแห่งการเชื่อมต่อที่เลือกได้ ทุกพื้นที่ถูกคิดมาเพื่อรองรับการใช้ชีวิตจริง ตั้งแต่การทำงาน การพักผ่อน ไปจนถึงการใช้เวลากับสิ่งที่รัก ให้คุณใช้ชีวิตได้อย่างอิสระ ในแบบที่เป็นคุณ คอนโดใหม่ ใจกลางลาดพร้าว ส่วนกลาง 24 ชม.* ใกล้ MRT สายสีเหลือง สถานีลาดพร้าว 101 ให้ทุกการเดินทางเป็นเรื่องง่าย สะดวกกว่าเดิม ด้วยบริการ V-MOVE รับ-ส่งตลอดทั้งวัน*

LOCATION

Freedom You Own

กับการเดินทางที่เหนือกว่าด้วยจุดเชื่อมต่อถนนหลักถึง 4 สายรอบโครงการ
เพิ่มความคล่องตัวในการเดินทาง



ALL-IN-ONE Location

1.

ทำเลที่ดีกว่า

ด้วยจุดเชื่อมต่อถนนหลักถึง 4 สายรอบโครงการ เพิ่มความคล่องตัวในการเดินทางด้วยทางลัดพิเศษสู่ถนนลาดพร้าว 101, ถนนนวมินทร์, ถนนแอปป์แลนด์ และถนนประดิษฐ์มูรธรรม (เลียบด่วน)

2.

การเดินทางที่เหนือกว่า

สะดวกสบายถึงขีดสุดบนทำเลที่เชื่อมต่อทุกการเดินทาง เพียงไม่กี่นาทีถึงรถไฟฟ้าสายสีเหลืองสถานีลาดพร้าว 101 พร้อมเชื่อมต่อสู่ใจกลางเมืองได้อย่างรวดเร็วผ่าน MRT สายสีน้ำเงินสถานีลาดพร้าว และสายสีเขียวสถานีพหลโยธิน นอกจากนี้ยังรองรับอนาคตด้วยจุดเชื่อมต่อสายสีส้มและสายสีน้ำตาลในระแวกใกล้เคียง ให้คุณประหยัดเวลาและใช้ชีวิตได้ชิลล์จำกัดบนโครงข่ายรถไฟฟ้าที่สมบูรณ์แบบที่สุด

3.

Strategic Location

ใช้ชีวิตบนทำเลที่ตอบโจทย์ความสะดวกสบายสูงสุด รายล้อมด้วยห้างสรรพสินค้าชั้นนำทั้ง The Mall Lifestore บางกะปิ และ Lotus's พร้อมอุ่นใจในทุกช่วงเวลาด้วยการใกล้โรงพยาบาลมาตรฐานระดับสากลอย่าง sw.เวชธานี และ sw.ลาดพร้าว เป็นโลเคชั่นที่รวมความครบครันเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีและลงตัวที่สุดในย่านลาดพร้าว 107

COZI LADPRAO 107



ชีวิตที่ ‘ง่าย’ ขึ้น
บนอิสระแห่งการเชื่อมต่อ
ที่เลือกได้



MAP LOCATION



โคซี่ ลาดพร้าว 107 คอนโดทำเลศักยภาพที่เชื่อมต่อ
 ทุกความสะดวก ใกล้รถไฟฟ้าสายสีเหลืองสถานีลาดพร้าว 101
 พร้อมทางลัดเชื่อมต่อถนนหลักได้หลากหลาย ทั้งเลียบด่วนฯ
 และเกษตร-นวมินทร์ รายล้อมด้วยแหล่งไลฟ์สไตล์
 และร้านอาหารใกล้ ม.รัตนบัณฑิต (RBAC)
 และโรงพยาบาลชั้นนำ



PROJECT FACILITIES

01 SWIMMING POOL

02 CO-WORKING SPACE

03 FITNESS

04 LAUNDRY

05 THEATER ROOM

06 EV CHARGER

07 PET PARK 🐾

08 PET PAW CLEANING STATION 🐾



FLOOR PLAN



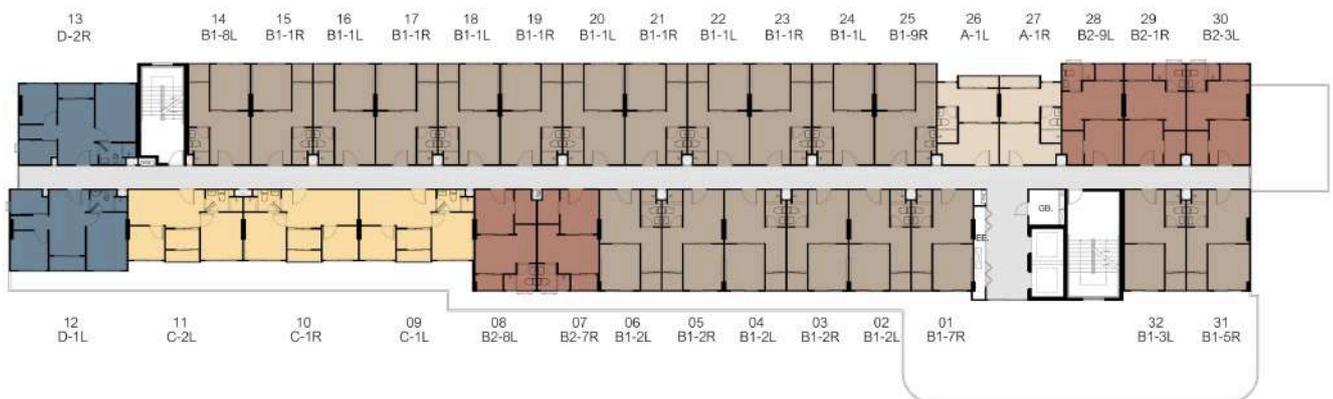


บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



- TYPE A : 22.50-23.50 sq.m.
- TYPE B1: 26.50-27.00 sq.m.
- TYPE B2: 26.50-27.00 sq.m.
- TYPE C : 34.50 sq.m.
- TYPE D : 40.00 sq.m.

บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามทีระบู้ไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

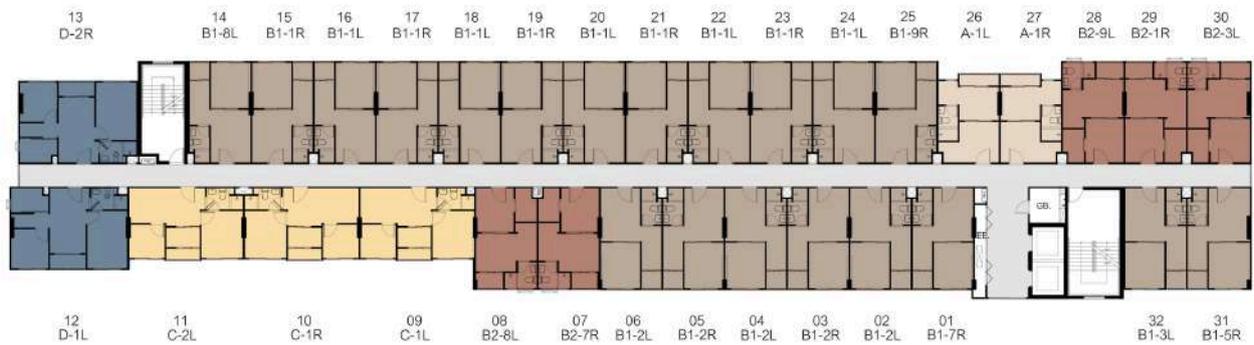


- TYPE A : 22.50-23.50 sq.m.
- TYPE B1: 26.50-27.00 sq.m.
- TYPE B2: 26.50-27.00 sq.m.
- TYPE C : 34.50 sq.m.
- TYPE D : 40.00 sq.m.

2ND FLOOR PLAN
BUILDING A



บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

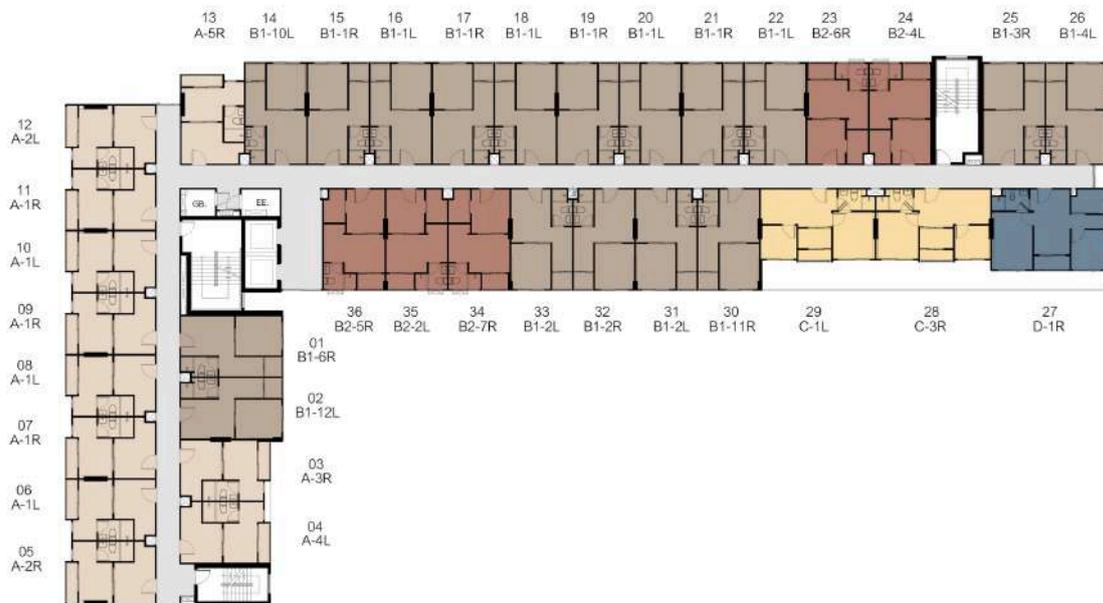


- TYPE A : 22.50-23.50 sq.m.
- TYPE B1: 26.50-27.00 sq.m.
- TYPE B2: 26.50-27.00 sq.m.
- TYPE C : 34.50 sq.m.
- TYPE D : 40.00 sq.m.

3RD-8TH FLOOR PLAN
 BUILDING A



บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามทรี-บู๊ว โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

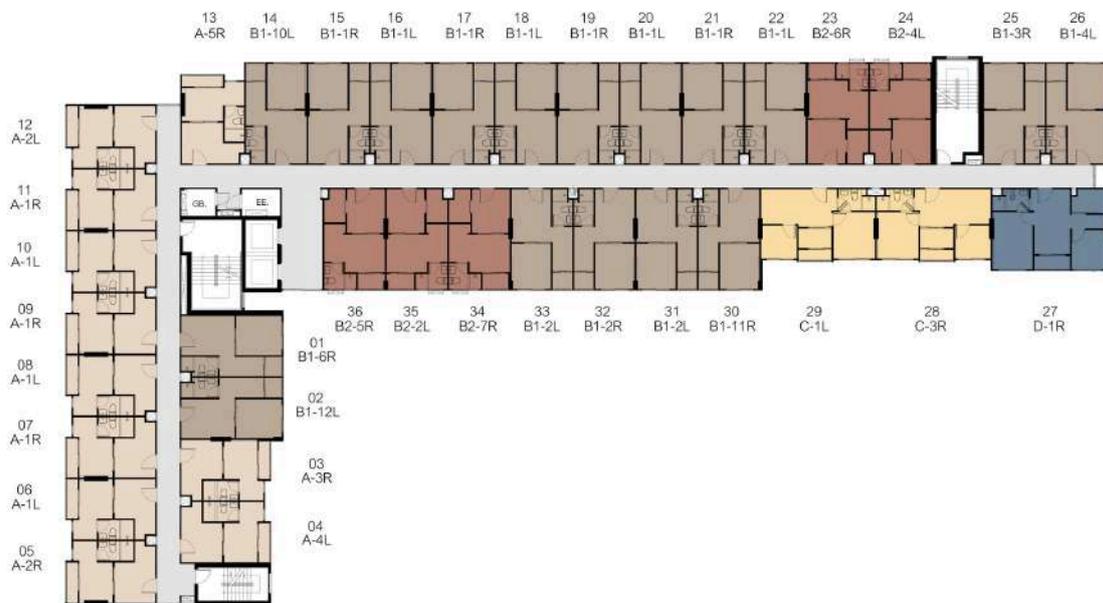


- TYPE A : 22.50-23.50 sq.m.
- TYPE B1: 26.50-27.00 sq.m.
- TYPE B2: 26.50-27.00 sq.m.
- TYPE C : 34.50 sq.m.
- TYPE D : 40.00 sq.m.

2ND FLOOR PLAN
BUILDING B



บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



- TYPE A : 22.50-23.50 sq.m.
- TYPE B1: 26.50-27.00 sq.m.
- TYPE B2: 26.50-27.00 sq.m.
- TYPE C : 34.50 sq.m.
- TYPE D : 40.00 sq.m.

3RD-8TH FLOOR PLAN
BUILDING B



บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



UNIT LAYOUT





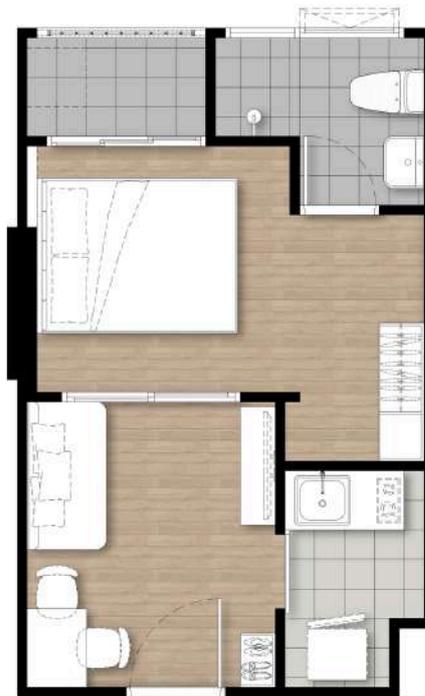
TYPE A
22.50-23.50 SQ.M.

บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



TYPE B1
26.50-27.00 SQ.M.

บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



TYPE B2
26.50-27.00 SQ.M.

บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



TYPE C
34.50 SQ.M.

บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



TYPE D
40.00 SQ.M.

บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



ชีวิต 'สบาย' 'ง่าย' ขึ้น ที่ COZI

ค้นพบสไตล์ที่ใช้ เพื่อชีวิตที่ลงตัว
ไม่ว่าคุณจะมีไลฟ์สไตล์แบบไหน มีความชอบอะไร
เป็นพิเศษ หรือมีความฝันที่อยากทำให้เป็นจริง
COZI พร้อมทั้งจะเป็นส่วนหนึ่งที่ทำให้ชีวิตของคุณ
สบายและง่ายขึ้นกว่าเดิม

เราเชื่อว่าการใช้ชีวิตให้ 'สบาย' และ 'ง่าย' เริ่มต้น
จากสิ่งเล็กๆ รอบตัว ที่จะช่วยสร้างความสุขและ
ทำให้ทุกวันนี้ของคุณมีความหมาย

PROJECT CONCEPT

'สบาย'



• Function & Design

ให้ชีวิตคุณสบาย ได้มากกว่าที่เห็น กับทุก function ที่คิดมาให้ครบ และ
ดีไซน์ที่อบอุ่น สไตล์ Cozi



• Furniture

ได้เฟอร์ฯ ครบ พร้อมปรับเปลี่ยนได้ตามรูปแบบการใช้งานที่ต้องการ



• Facilities

เต็มทุกกิจกรรม ทุกไลฟ์สไตล์การใช้ชีวิต ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ด้วยสิ่ง
อำนวยความสะดวกครบครบ 24 ชม.



• All Friendly

คอนโดที่เป็นมิตรกับผู้อยู่อาศัย ไม่เสียงสัตว์ก็อยู่สบาย กับการจัดการที่
อยู่อาศัย ที่เกิดมาเพื่อทุกคน

'ง่าย'



• ECO-FRIENDLY CONDO

CONDO LOW CARBON ที่ให้ทุกคนใช้ชีวิตรักษ์โลกได้อย่างง่ายๆ แค่ใช้
ชีวิตในโครงการที่ช่วยลดการปล่อยคาร์บอนออกสู่โลกใบนี้ได้



• Easy living in a convenient location

ใกล้รถไฟฟ้าส่วนต่อขยาย ระยะห่างจากรถไฟฟ้า 300 ม. - 3 กม.
มีรถ V-Move รับส่งถึงรถไฟฟ้าตลอดวัน เช็กเวลาผ่าน Application ได้



• SENA 3 APP

ให้คุณใช้ชีวิตได้ง่ายขึ้นแค่ปลายนิ้ว
Sena 360 | Sen Prop | Smartify



• Easy to Own

ให้คุณเป็นเจ้าของคอนโดได้ง่ายกว่าเดิม ไม่ว่าจะซื้อเป็นเจ้าของ หรือ
ผลิตกับที่ Livnex จาก Sena

by sena

COZI

LADPRAO 107