

SENA
VELA

RATTANATHIBET - BANGBUATHONG

geo fit +



#ที่เยอะทำอะไรก็ได้

*ภาพและบรรยากาศจำลองตกแต่งเพื่อการโฆษณา

#ที่เยอะทำอะไรก็ได้





“SENA GREEN POWER”

DECARBONIZED LIFESTYLE MADE EASY

เพื่อไลฟ์สไตล์รักชุมชนรักโลก ทำได้ง่ายๆ ทุกวัน

เสนารวมพลังสีเขียว สร้างชุมชนอัจฉริยะ ขับเคลื่อนด้วยพลังงานสะอาด ช่วยลดมลพิษ ประหยัดเงินและเวลา ยกกระดับคุณภาพชีวิตดูแลกันและกันในชุมชนและยังได้ดูแลรักโลกอย่างยั่งยืนง่ายๆ อีกด้วยแค่ใช้ชีวิตปกติทุกๆ วัน

SMART ENERGY
บ้านพลังงาน
สะอาด 100% ทั้งภายใน
บ้านและส่วนกลาง

SMART LIVING
ใช้เทคโนโลยี
เพื่อให้การใช้ชีวิตง่ายขึ้น

SMART MOBILITY
การเดินทางที่สะดวก
สบายโดยไม่สร้าง
มลพิษ

ทำความรู้จัก

แนวคิด บ้าน ZEH

ZERO ENERGY HOUSE

บ้านที่มีการออกแบบโดยใช้วัสดุประหยัดพลังงาน และการผลิตพลังงานทดแทน
เพื่อให้การใช้พลังงานไฟฟ้าเท่ากับศูนย์



การใช้พลังงานเป็น

“0”

สำหรับการอยู่อาศัย



Zero Energy House

ช่วยคุณประหยัดอย่างไร

ไม่เข้าร่วมโซลาร์ภาคประชาชน

| | ต่อเดือน | | ต่อปี | |
|-----------------|------------|-----------|------------|------------|
| | บ้านทั่วไป | SENA ZEH | บ้านทั่วไป | SENA ZEH |
| การใช้พลังงาน | 100% | 65% | 100% | 65% |
| ค่าไฟ | 3,209 บาท | 2,012 บาท | 38,508 บาท | 24,144 บาท |
| ประหยัดค่าไฟได้ | - | 1,197 บาท | - | 14,364 บาท |

เทียบเท่าการปลูกต้นไม้ 120 ต้น

เข้าร่วมโซลาร์ภาคประชาชน

| | ต่อเดือน | | ต่อปี | |
|-----------------|------------|-----------|------------|------------|
| | บ้านทั่วไป | SENA ZEH | บ้านทั่วไป | SENA ZEH |
| การใช้พลังงาน | 100% | 35% | 100% | 35% |
| ค่าไฟ | 3,209 บาท | 1,616 บาท | 38,508 บาท | 19,392 บาท |
| ประหยัดค่าไฟได้ | - | 1,593 บาท | - | 19,116 บาท |

เทียบเท่าการปลูกต้นไม้ 223 ต้น

*บนสภาวะการใช้งานปกติ ใช้ไฟฟ้า 8 ช.ม./วัน ใช้เครื่องปรับอากาศ 3 ตัว เครื่องใช้ไฟฟ้าอื่นๆตามปกติ **คำนวณที่อัตราการขายไฟคืน 50% ของกำลังผลิตที่ผลิตได้

PROJECT CONCEPT



RESTORE SPIRIT WITH VIVID CREATURES

ฟื้นฟูพลังชีวิต ด้วยการสัมผัสจิตวิญญาณแห่งธรรมชาติ ที่จะคอยเติมเต็มทุกความรู้สึกในการอยู่อาศัยในทุกวันของคุณ ผ่านการออกแบบพื้นที่ชีวิตในทุกตารางนิ้ว จัด SPACE ของสวนสาธารณะให้เป็นส่วนที่มีกิจกรรมหลากหลาย ให้มีกลิ่นอาย และบรรยากาศของน้ำและการไป Camping ด้วยชนิดของพืชพรรณ รูปแบบเครื่องเล่น กิจกรรม sculpture รวมไปถึง Pavilion Zone สำหรับพักผ่อน จัดรูปแบบให้ใช้งานรู้สึกสดชื่น ผ่อนคลาย เป็นสวนสาธารณะที่สามารถใช้งานได้ทุกวัย

THEE+



ภาพเป็นบรรยากาศจำลองเพื่อให้เห็นภาพ

2ND FLOOR



1ST FLOOR



THEE+

- ขนาดที่ดิน 27.7 ตร.ว.
- พื้นที่ใช้สอย 138 ตร.ม.



*ภาพจริงเป็นสภาพจริงก่อนตกแต่งเฟอร์นิเจอร์



CIRCLE OF NATURE

*ภาพและบรรยากาศจำลองตกแต่งเพื่อการโฆษณา

สวนธรรมชาติ พร้อมไม้ใหญ่นานาพรรณ ออกแบบในสไตล์ของความเป็นป่าใหญ่และและกิจกรรมการออกกำลังกาย
ช่วยให้ความร่มรื่น และมอบอากาศบริสุทธิ์ให้ชุมชน พร้อมกิจกรรมตอบโต้ภัยคนทุกช่วงอายุของครอบครัว

Bicycle Link Line เชื่อมต่อสู่ Circle of wellnes

CIRCLE OF WELLNESS

SWIMMING POOL

FITNESS

BICYCLE LINK LINE



สัญลักษณ์ของความใส่ใจต่อผู้อยู่อาศัยในทุกมิติ

geo fit+ ออกแบบบ้านโดยสนองความต้องการของผู้อยู่อาศัยใน 3 ด้านคือ



เปลี่ยนช่วงเวลาธรรมดา
ให้แสนพิเศษ



การสร้างความยั่งยืนในอนาคต



ใส่ใจคนที่คุณรักในทุกมิติ
ของการใช้ชีวิต

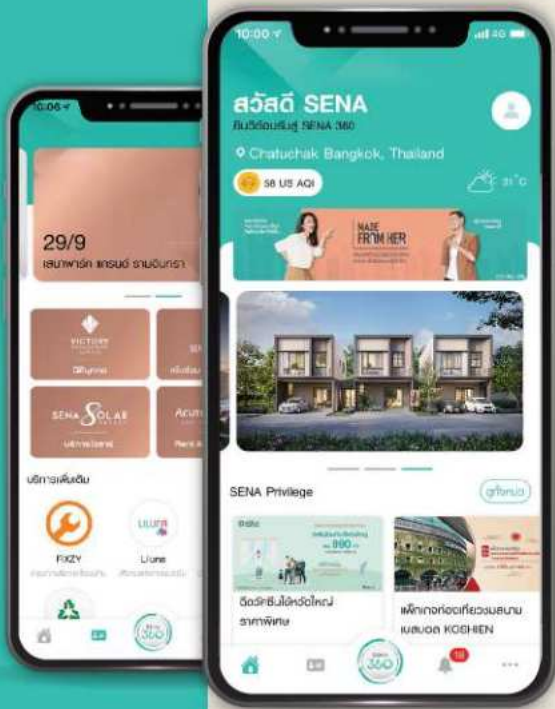
geo fit+ มาจากความเชื่อว่า การสร้างที่อยู่อาศัยนั้นไม่พอแต่ต้องสร้างบ้าน บ้านที่เสียงของท่านมีความสำคัญ เป็นเสียงที่จะทำให้มีการปรับปรุงอย่างต่อเนื่องจนเป็นบ้านในฝันที่ท่านภูมิใจเป็นเจ้าของอย่างแท้จริง

geo fit+ derives from a firm belief that it is not enough just to build a place to live. When the residents' voices are heeded, improvements continue. When the residents' opinions are respected, it is when a dwelling turns into a home.

SENA 360 APP



SENA 360 Application
ช่วยคุณจัดการทุกเรื่องที่อยู่อาศัย
ภายใต้แนวคิด Made From Her



E-Payment

ระบบจ่ายค่าส่วนกลาง ค่าน้ำ
ผ่าน E-Payment สะดวกสบาย
จ่ายได้ทุกที่ทุกเวลา
Electronic payments for
condo fees and water bill



Parcel Post

แจ้งเตือนพัสดุ เมื่อมีพัสดุ
มาถึงคุณ
Real-time package
delivery notification



บริการฝากขาย-ฝากเช่า
Property brokerage
by Acute Realty



Online Service
Request

System พร้อมสำหรับความ
ช่วยเหลือ แจ้งซ่อม 24 ชม.
ผ่านบริการ SENA We Care
SENA We Care 24-hour
repair reporting



Fixzy

FIXZY ดูแลรักษา และจัด
หาช่าง ตลอด 24 ชม.
FIXZY 24-hour
maintenance and repairs

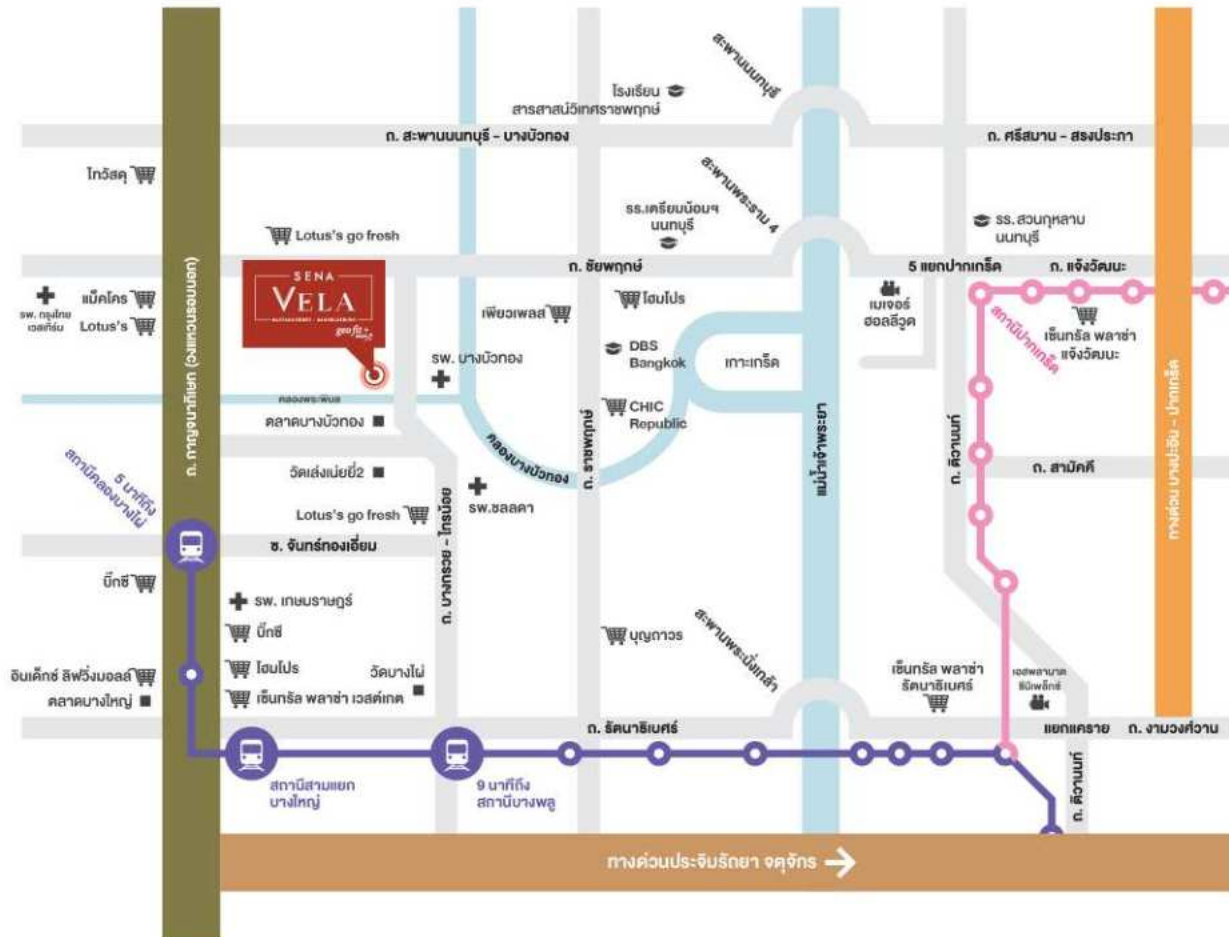


บริการหลังการขายแบบครบวงจร ที่พร้อมดูแลลูกบ้านได้ทุกที่
ทุกเวลาผ่าน SENA 360 Application
This Comprehensive Mobile-Based Customer Service
Take Care of You at All Times

MADE FROM HER

“คิด ละเอียดยิ่งกว่าที่อยู่สบายกว่า”

LOCATION



เส้นทางการเดินทางโดยรถยนต์

| | |
|-----------------------------|----------|
| แยกบางบัวทอง-โกรน้อย | 1.3 กม. |
| แยกราชพฤกษ์-ชัยพฤกษ์ | 4.2 กม. |
| * ถนนรัตนวิบูลย์ | 5.3 กม. |
| * ถนนแยกต่างระดับบางรักน้อย | 7.0 กม. |
| * แยกบางใหญ่ | 7.7 กม. |
| * สะพานพระนั่งเกล้า | 10.2 กม. |
| สะพานพระราม 4 | 16.4 กม. |

เส้นทางการเดินทางโดยรถไฟฟ้า

จากโครงการเดินทางโดยรถยนต์ ใช้เวลาโดยประมาณ 5 นาที จะถึงรถไฟฟ้าสายสีม่วง สถานีคลองบางไผ่ (สถานีต้นสาย) ช่วงบางซื่อ-บางใหญ่ มีลานจอดรถ และเป็นที่ตั้งของศูนย์ซ่อมบำรุง หรือ เดินทางโดยรถยนต์ ใช้เวลา โดยประมาณ 9 นาที จะถึงรถไฟฟ้าสายสีม่วง สถานีบางพลู



#ที่เยอะทำอะไรก็ได้