



#ที่เยอะทำอะไรก็ได้

#ที่เยอะทำอะไรก็ได้





“SENA GREEN POWER”

DECARBONIZED LIFESTYLE MADE EASY

เพื่อไลฟ์สไตล์รักชุมชนรักโลก ทำได้ง่ายๆ ทุกวัน

เสนารวมพลังสีเขียว สร้างชุมชนอัจฉริยะ ขับเคลื่อนด้วยพลังงานสะอาด
ช่วยลดมลพิษ ประหยัดเงินและเวลา ยกกระดับคุณภาพชีวิตดูแลกันและกันใน
ชุมชนและยังได้ดูแลรักโลกอย่างยั่งยืนง่ายๆ อีกด้วยแค่ใช้ชีวิตปกติทุกๆ วัน

SMART ENERGY

บ้านพลังงาน
สะอาด 100% ทั้งภายใน
บ้านและส่วนกลาง

SMART LIVING

ใช้เทคโนโลยี
เพื่อให้การใช้ชีวิตง่ายขึ้น

SMART MOBILITY

การเดินทางที่สะดวก
สบายโดยไม่สร้าง
มลพิษ

ทำความรู้จัก

แนวคิด บ้าน ZEH

ZERO ENERGY HOUSE

บ้านที่มีการออกแบบโดยใช้วัสดุประหยัดพลังงาน และการผลิตพลังงานทดแทน
เพื่อให้การใช้พลังงานไฟฟ้าเท่ากับศูนย์



พลังงานไฟฟ้า

-

การออกแบบ
เพื่อ
ลด
ความร้อน



การประหยัดพลังงาน

การใช้
วัสดุอุปกรณ์
ประหยัดพลังงาน

+



โซลาร์เซลล์

การผลิตพลังงานสะอาด

=

“0”

การใช้
พลังงานเป็น

สำหรับการ
อยู่อาศัย



Zero Energy House

ช่วยคุณประหยัดอย่างไร

ไม่เข้าร่วมโซลาร์ภาคประชาชน

	ต่อเดือน		ต่อปี	
	บ้านทั่วไป	SENA ZEH	บ้านทั่วไป	SENA ZEH
การใช้พลังงาน	100%	65%	100%	65%
ค่าไฟ	3,209 บาท	2,012 บาท	38,508 บาท	24,144 บาท
ประหยัดค่าไฟได้	-	1,197 บาท	-	14,364 บาท
 เกือบเท่าการปลูกต้นไม้ 120 ต้น				

เข้าร่วมโซลาร์ภาคประชาชน

	ต่อเดือน		ต่อปี	
	บ้านทั่วไป	SENA ZEH	บ้านทั่วไป	SENA ZEH
การใช้พลังงาน	100%	35%	100%	35%
ค่าไฟ	3,209 บาท	1,616 บาท	38,508 บาท	19,392 บาท
ประหยัดค่าไฟได้	-	1,593 บาท	-	19,116 บาท
 เกือบเท่าการปลูกต้นไม้ 223 ต้น				

*บนสภาวะการใช้งานปกติ ใช้ไฟฟ้า 8 ช.ม./วัน ใช้เครื่องปรับอากาศ 3 ตัว เครื่องใช้ไฟฟ้าอื่นๆตามปกติ **คำนวณที่อัตราการขายไฟฟ้าคืน 50% ของกำลังผลิตที่ผลิตได้

PROJECT CONCEPT



RESTORE SPIRIT WITH VIVID CREATURES



ฟื้นฟูพลังชีวิต ด้วยการสัมผัสจิตวิญญาณแห่งธรรมชาติ ที่จะคอยเติมเต็มทุกความรู้สึกในการอยู่อาศัยในทุกวันของคุณ ผ่านการออกแบบพื้นที่ชีวิตในทุกตารางนิ้ว จัด SPACE ของสวนสาธารณะให้เป็นส่วนที่มีกิจกรรมหลากหลาย ให้มีกลิ่นอาย และบรรยากาศของน้ำและการไป Camping ด้วยชนิดของพืชพรรณ รูปแบบเครื่องเล่น กิจกรรม sculpture รวมไปถึง Pavilion Zone สำหรับพักผ่อน จัดรูปแบบให้ผู้ใช้งานรู้สึกสดชื่น ผ่อนคลาย เป็นสวนสาธารณะที่สามารถใช้งานได้ทุกวัย

THEE+



ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณา

2ND FLOOR



1ST FLOOR

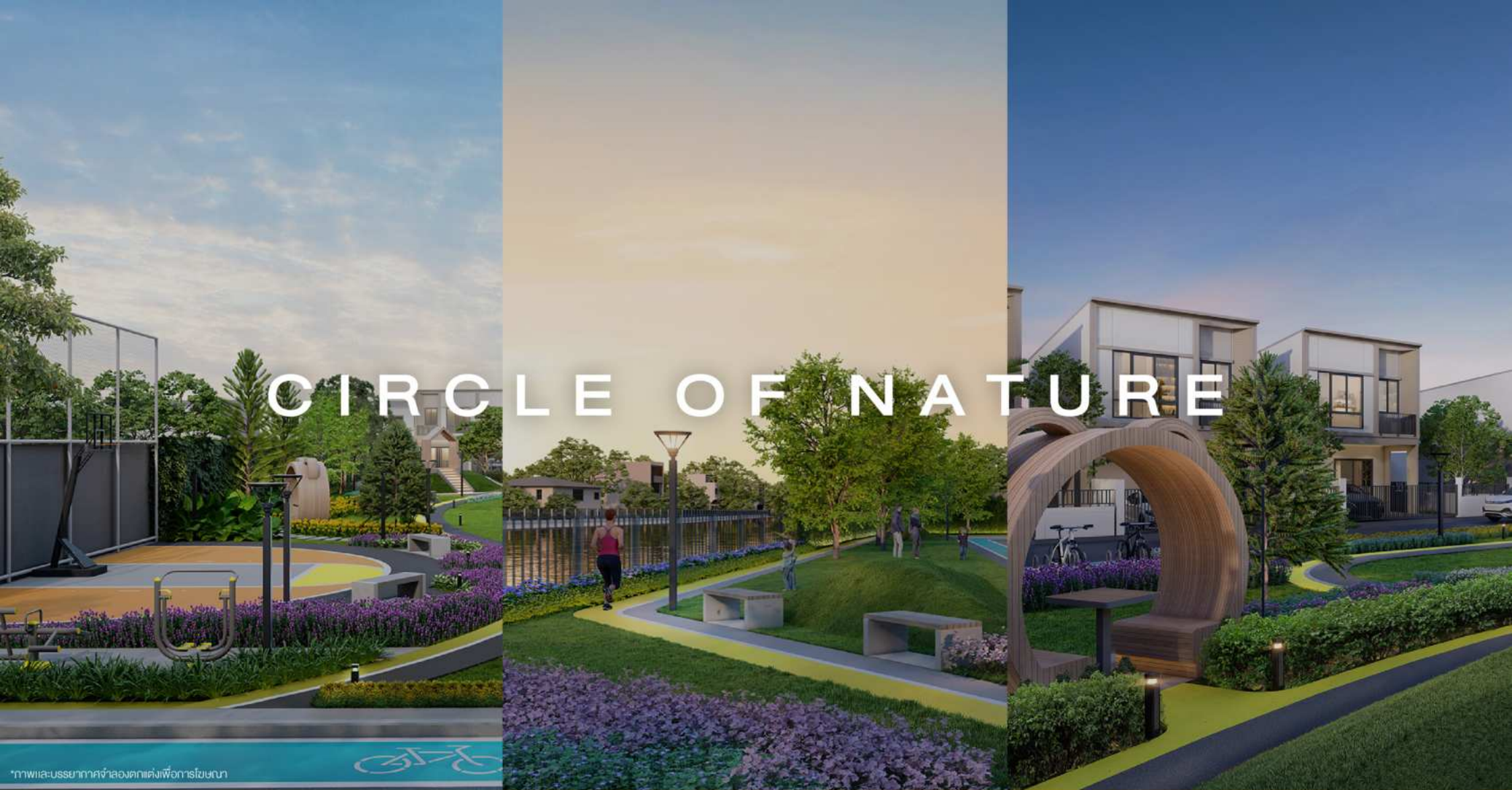


THEE+

- ขนาดที่ดิน 27.7 ตร.ว.
- พื้นที่ใช้สอย 140 ตร.ม.



ภาพจริงบรรยากาศจำลองตกแต่งเพื่อให้เห็นภาพ



CIRCLE OF NATURE

สวนธรรมชาติ พร้อมไม้ใหญ่นานาพรรณ ออกแบบในสไตล์ของความเป็นป่าใหญ่และและกิจกรรมการออกกำลังกาย
ช่วยให้ความร่มรื่น และมอบอากาศบริสุทธิ์ให้ชุมชน พร้อมกิจกรรมตอบโต้ภัยคนทุกช่วงอายุของครอบครัว

Bicycle Link Line เชื่อมต่อสู่ Circle of wellnes

CIRCLE OF WELLNESS

SWIMMING POOL

FITNESS

BICYCLE LINK LINE



สัญลักษณ์ของความใส่ใจต่อผู้อยู่อาศัยในทุกมิติ

geo fit+ ออกแบบบ้านโดยสนองความต้องการของผู้อยู่อาศัยใน 3 ด้านคือ



เปลี่ยนช่วงเวลาธรรมดา
ให้แสนพิเศษ



การสร้างความยั่งยืนในอนาคต



ใส่ใจคนที่คุณรักในทุกมิติ
ของการใช้ชีวิต

geo fit+ มาจากความเชื่อว่า การสร้างที่อยู่อาศัยนั้นไม่พอแต่ต้องสร้างบ้าน บ้านที่เสียงของท่านมีความสำคัญ เป็นเสียงที่จะทำให้เกิดการปรับปรุงอย่างต่อเนื่องจนเป็นบ้านในฝันที่ท่านภูมิใจเป็นเจ้าของอย่างแท้จริง

geo fit+ derives from a firm belief that it is not enough just to build a place to live. When the residents' voices are heeded, improvements continue. When the residents' opinions are respected, it is when a dwelling turns into a home.



NEXT LEVEL STANDARD LIFELONG LIVING



อีกก้าวของเสนา สู่มาตรฐานใหม่ของอสังหาฯ
ผสานองค์ความรู้ญี่ปุ่นจาก HANKYU HANSHIN PROPERTIES (HHP)
พัฒนาการออกแบบ ควบคุมการก่อสร้าง และการใช้ชีวิตอย่างยั่งยืน
ผ่าน 3 แนวคิด

มาตรฐานใหม่ของการอยู่อาศัย เริ่มต้นที่นี่

SCAN NOW!



SENA TRUST

“เพราะความไว้วางใจต้องสร้างจากรากฐานที่มั่นคง”

ออกแบบเพื่อความปลอดภัยด้วย
“GEO FIT+”



ควบคุมคุณภาพด้วย
“SENA QUALITY CHECK”

SENA CARE

“ความอุ่นใจของคุณคือสิ่งสำคัญที่สุดของเรา”

ใส่ใจดูแลเพื่อความปลอดภัยโดย
“นิติบุคคลจาก SEN X”



เพิ่มความสะดวก
และปลอดภัยด้วย “SMART APP”



SENA LOW CARBON

“ความสุขที่ยั่งยืน เริ่มต้นได้ง่ายๆ ที่บ้านของคุณ”

เตรียมพบการพัฒนาไปอีกขั้นกับ
“SOLAR WITH BATTERY”

ประหยัด พร้อมรักษ์โลกด้วย
“ZERO ENERGY HOUSE &
SENA LOW CARBON”



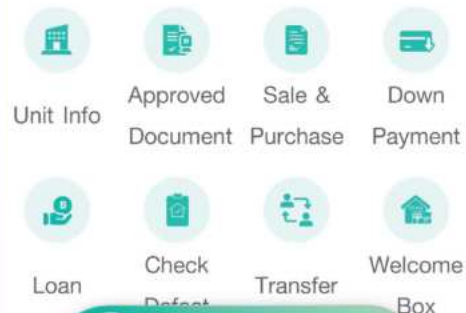
“3 APPS FOR *one life*”

SENA APPS for Smart & Sustainable Living

จัดการบ้านให้ครบ จบด้วย 3 Apps



จอง ทำสัญญา จ่ายค่างวด
ตรวจคืบหน้าโครงการ
นัดหมาย ตรวจห้อง



ก่อนเข้าอยู่



ระหว่างอยู่อาศัย



จัดการทุกเรื่องการอยู่อาศัย
ได้ง่าย...แค่ปลายนิ้ว



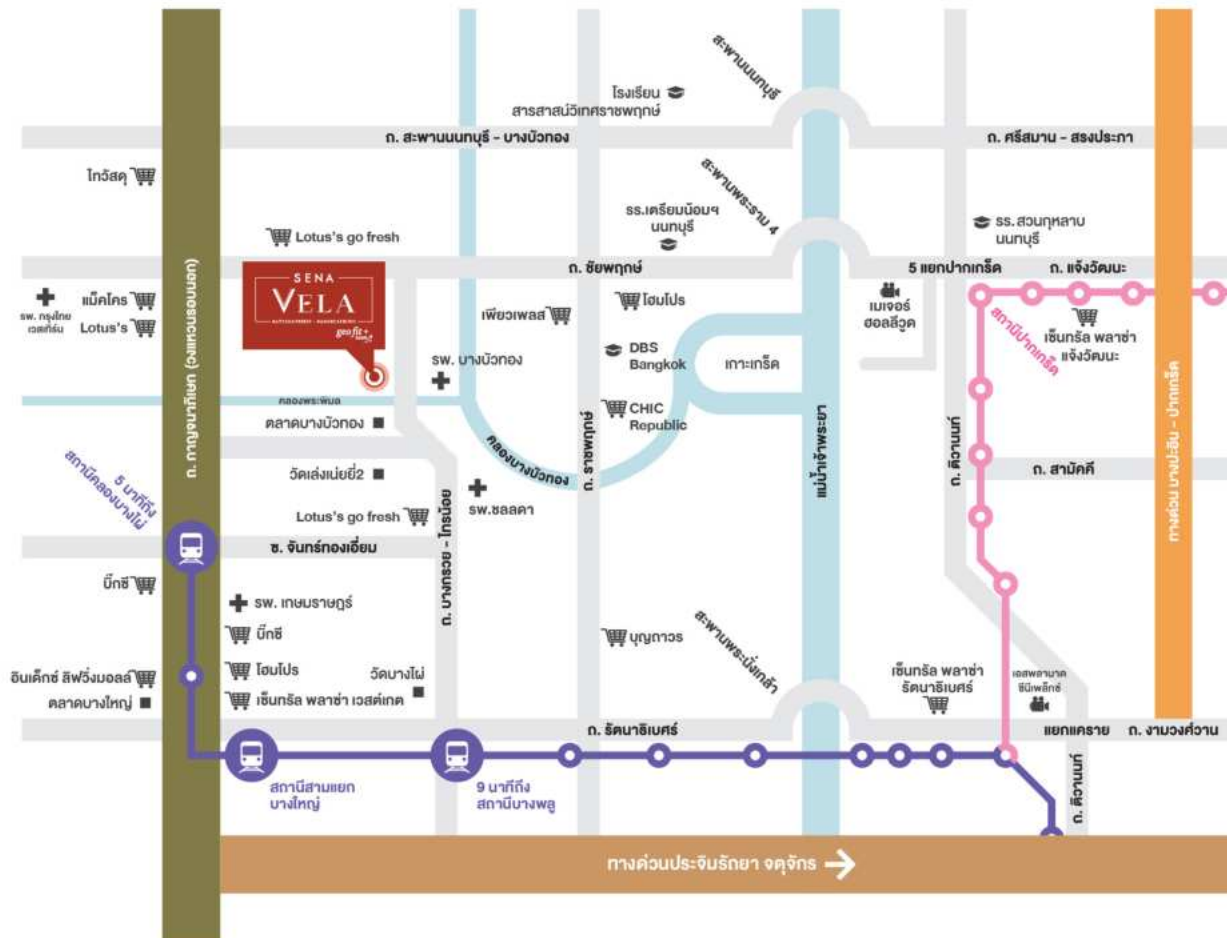
SMARTIFY
HOME

แต่งบ้านตัวเองได้
ด้วยแอปเดียว



จะตกแต่ง หรือดูแล
ก็สิ่งง่าย จ่ายเงิน นัดติดตั้ง
ครบจบด้วย Smartify Home

LOCATION



เส้นทางการเดินทางโดยรถยนต์

แยกบางบัวทอง-ไทรน้อย	1.3 กม.
แยกราชพฤกษ์-ชัยพฤกษ์	4.2 กม.
* ถนนรัตนาธิเบศร์	5.3 กม.
* ถนนแยกต่างระดับบางรักน้อย	7.0 กม.
* แยกบางใหญ่	7.7 กม.
* สะพานพระนั่งเกล้า	10.2 กม.
สะพานพระราม 4	16.4 กม.

เส้นทางการเดินทางโดยรถไฟฟ้า

จากโครงการเดินทางโดยรถยนต์ ใช้เวลาโดยประมาณ 5 นาที จะถึงรถไฟฟ้าสายสีม่วง สถานีคลองบางไผ่ (สถานีต้นสาย) ช่วงบางซื่อ-บางใหญ่ มีลานจอดรถ และเป็นที่ตั้งของศูนย์ซ่อมบำรุง หรือ เดินทางโดยรถยนต์ ใช้เวลา โดยประมาณ 9 นาที จะถึงรถไฟฟ้าสายสีม่วง สถานีบางพลู



#ที่เยอะทำอะไรก็ได้