



**นโยบายด้านความหลากหลายทางชีวภาพ
(Biodiversity Policy)**

นโยบายด้านความหลากหลายทางชีวภาพ (Biodiversity Policy)

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทในเครือ ("บริษัท") ตระหนักถึงบทบาทหน้าที่ และความรับผิดชอบของเราในการพัฒนาธุรกิจและโครงการต่าง ๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อระบบนิเวศ ห่วงโซ่อุปทาน และสิ่งแวดล้อมโดยรวม อันรวมไปถึงความหลากหลายทางชีวภาพซึ่งเป็นรากฐานสำคัญของการพัฒนาที่ยั่งยืน ดังนั้น คณะกรรมการของบริษัทฯ จึงกำหนดนโยบายด้านความหลากหลายทางชีวภาพ เพื่อสื่อถึงความมุ่งมั่นอย่างจริงจังในการอนุรักษ์ ปกป้อง และเสริมสร้างคุณค่าให้กับธรรมชาติ ดังต่อไปนี้

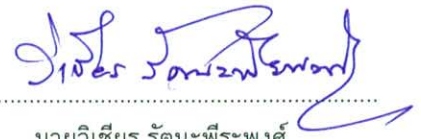
- ยึดมั่นในการสร้างพื้นที่เอื้อต่อการปฏิสัมพันธ์กับธรรมชาติ
 - ออกแบบและพัฒนาโครงการให้มีพื้นที่สีเขียวและองค์ประกอบทางธรรมชาติที่ผู้อยู่อาศัยสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย
 - ส่งเสริมให้เกิดกิจกรรมหรือรูปแบบการใช้ชีวิตที่สอดคล้องกับหลักการพัฒนาอย่างยั่งยืน เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยและชุมชนรอบข้าง
- ปฏิบัติตามและให้ความสำคัญกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
 - ศึกษาและวิเคราะห์รายงาน EIA สำหรับทุกโครงการในประเทศอย่างเคร่งครัด เพื่อประเมินและป้องกันผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่จะเกิดขึ้น
 - ปรับปรุงแนวทางการบริหารจัดการภายในโครงการอย่างต่อเนื่อง ด้วยการอ้างอิงผลวิเคราะห์จาก EIA และข้อกำหนดด้านกฎหมายหรือมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง
- จัดทำแผนบริหารจัดการและติดตามตรวจสอบด้านความหลากหลายทางชีวภาพ
 - ศึกษาและประเมินความหลากหลายทางชีวภาพของพื้นที่ก่อนการพัฒนาโครงการอย่างละเอียด เพื่อระบุจุดเสี่ยงหรือทรัพยากรสำคัญที่ควรอนุรักษ์
 - กำหนดแผนปฏิบัติงาน แผนบริหารจัดการ และแผนการติดตามตรวจสอบด้านสิ่งแวดล้อมอย่างรัดกุม เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามหลักการอนุรักษ์และคุ้มครองทรัพยากรธรรมชาติ
- ดำเนินมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมอย่างเป็นระบบ
 - พัฒนามาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อระบบนิเวศและสภาพแวดล้อมให้มีประสิทธิภาพสูงสุด พร้อมดำเนินการติดตามและตรวจสอบผลอย่างต่อเนื่อง
 - ส่งเสริมให้พนักงาน ผู้รับเหมา และผู้มีส่วนได้เสียที่เกี่ยวข้องได้รับความรู้ ความเข้าใจ และตระหนักถึงความสำคัญของการอนุรักษ์ความหลากหลายทางชีวภาพ รวมถึงปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด
- ปกป้องพื้นที่คุ้มครองและอนุรักษ์ความหลากหลายทางชีวภาพ
 - กำหนดให้ไม่มีการพัฒนาหรือดำเนินงานในพื้นที่คุ้มครองของ IUCN หมวด 1-6 (IUCN Category I-VI) เพื่อป้องกันการทำลายหรือคุกคามพื้นที่ทางนิเวศวิทยาที่มีความเปราะบาง
 - มุ่งมั่นสนับสนุนการฟื้นฟูและอนุรักษ์พันธุ์พืชและพันธุ์สัตว์ท้องถิ่น พร้อมร่วมมือกับภาคส่วนต่าง ๆ เพื่อเสริมสร้างเครือข่ายการอนุรักษ์ในระดับชุมชนและสังคม
- ส่งเสริมการพัฒนาอย่างยั่งยืนในห่วงโซ่อุปทาน
 - สร้างความร่วมมือกับคู่ค้า ผู้รับเหมา และผู้จำหน่ายสินค้าและบริการ (Suppliers) เพื่อร่วมกันปฏิบัติตามมาตรฐานการบริหารจัดการด้านความหลากหลายทางชีวภาพ
 - ตั้งเป้าหมายในการลดการใช้ทรัพยากรและของเสียที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อความหลากหลายทางชีวภาพ พร้อมปรับกระบวนการทำงานให้เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมยิ่งขึ้น

7. มุ่งมั่นปรับปรุงอย่างต่อเนื่อง

- ประเมินผลการดำเนินงานตามนโยบายนี้เป็นระยะ และทบทวนนโยบายอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สอดคล้องกับสถานการณ์ สภาพแวดล้อม และมาตรฐานสากลที่เปลี่ยนแปลงไป
- เปิดโอกาสให้ผู้มีส่วนได้เสียทุกภาคส่วนร่วมให้ข้อเสนอแนะและรายงานปัญหา เพื่อเสริมสร้างกระบวนการพัฒนาและการปฏิบัติให้มีประสิทธิภาพสูงสุด

บริษัทมีความมุ่งมั่นเป็นอย่างยิ่งในการปฏิบัติตามนโยบายนี้อย่างจริงจังและต่อเนื่อง เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อสังคมและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน.

นโยบายฉบับนี้ผ่านการพิจารณาและอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2568 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เป็นต้นไป



นายวิเชียร รัตน์ะพีระพงศ์

ประธานกรรมการบริษัท

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)