



DEVELOPMENT

นโยบายอนุรักษ์ด้านสิ่งแวดล้อมและพลังงาน

**นโยบายอนุรักษ์ด้านสิ่งแวดล้อมและพลังงาน**  
**(Environmental and Energy Conservation Policy)**

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทในเครือ (“บริษัท”) ตระหนักถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและให้ความสำคัญต่อการดำเนินงานของบริษัทฯ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน และกฎหมายที่กำหนด ทั้งในระดับประเทศและระดับสากล ตลอดจนการวางมาตรการเพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อชุมชนโดยรอบการดำเนินโครงการ ซึ่งถือเป็นกลุ่มผู้มีส่วนได้เสียที่สำคัญ นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังตระหนักถึงสถานการณ์ด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศที่ส่งผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจ บริษัทฯ จึงได้กำหนดมาตรการควบคุมและลดการใช้พลังงาน เพื่อลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก เพื่อแสดงเจตนาที่ชัดเจนด้านการดำเนินธุรกิจที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และจะพัฒนาการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องต่อไป ดังนั้น คณะกรรมการของบริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จึงได้กำหนดนโยบายพัฒนาธุรกิจและหน่วยงานในเครือให้เป็นธุรกิจสีเขียวและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายเพื่อการพัฒนาที่ยั่งยืนของเสนา ซึ่งเริ่มตั้งแต่ภายในบริษัทฯ ในระดับผู้บริหาร พนักงาน คู่ค้า ไปจนถึงผู้บริโภค และขยายผลไปสู่การรับผิดชอบต่อสังคมโดยรวม เพื่อให้เป็นไปตามเป้าหมายในการดำเนินธุรกิจบนพื้นฐานของการพัฒนาอย่างยั่งยืน และสอดคล้องกับเป้าหมายการพัฒนาที่ยั่งยืน (SDGs: Sustainable Development Goals)

ทั้งนี้ เสนามุ่งมั่นในเรื่องดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการและควบคุมให้มีการปฏิบัติตามกฎหมายสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด
2. ศึกษาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมตามประกาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และปฏิบัติตามแนวทางลดผลกระทบตามรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)
3. พิจารณาเรื่องการใช้วัสดุในขั้นตอนการออกแบบและก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบในการปล่อยของเสียและมลภาวะ มีการคำนึงถึงการหมุนเวียนนำกลับมาใช้ใหม่ ด้วยการออกแบบให้ลดการใช้ทรัพยากรและพลังงาน การออกแบบให้มีการระบายอากาศในพื้นที่ส่วนกลางและพื้นที่ภายในที่ปกอาศัย
4. การพิจารณาเลือกและจัดหาวัสดุจากแหล่งที่มาที่ไม่สร้างผลกระทบต่อความหลากหลายทางชีวภาพ จนนำไปถึงการลดใช้พลังงานและการลดผลิตก๊าซเรือนกระจก
5. ติดตั้งพลังงานทดแทนรูปแบบต่างๆ ตามความเหมาะสมในพื้นที่สำนักงานของบริษัทฯ และพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการช่วยลดการผลิตก๊าซเรือนกระจก
6. ดำเนินการจัดการพื้นที่สีเขียว โดยการดูแลรักษาต้นไม้ในโครงการ ให้เป็นแหล่งผลิตออกซิเจนและความร่มรื่นสร้างสภาพแวดล้อมที่ดีแก่ผู้อยู่อาศัย
7. นำรถยนต์พลังงานไฟฟ้าหรือรถยนต์ระบบไฮบริดมาใช้ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ
8. อนุรักษ์พลังงานและทรัพยากร โดยมีการส่งเสริมและดำเนินการให้มีการนำผลิตภัณฑ์ของบริษัทฯ กลับมาใช้ใหม่ โดยผ่านกระบวนการภายในมาตรฐานของบริษัทฯ และส่งเสริมการมีส่วนร่วมของพนักงานในการอนุรักษ์พลังงานและทรัพยากรอย่างรู้คุณค่าและยั่งยืน
9. ให้การสนับสนุนทรัพยากรทั้งในเรื่องบุคลากร เวลา งบประมาณ และการฝึกอบรมอย่างเหมาะสมเพื่อเสริมสร้างจิตสำนึกในด้านสิ่งแวดล้อม

นโยบายฉบับนี้ผ่านการพิจารณาและอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2568 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เป็นต้นไป



นายวิเชียร รัตนะพีระพงศ์

ประธานกรรมการบริษัท

บริษัท เสนาดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)